

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за първо тримесечие  
на 2019г.



Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

23.04.2019г.

## Обща информация за Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

### История и развитие на „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД

#### Юридическо и търговско наименование

Юридическото и търговско наименование на Дружеството е „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД.

#### Място и регистрация. Единен идентификационен код (ЕИК)

Дружеството е вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество с наименование „ЧАЙКА ФАРМА“ АД.

По решение на Общото събрание на акционерите от 04.07.2003 г., вписано с Решение от 30.07.2003 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд, наименованието е променено на „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 103524525

#### Дата на създаване и продължителност на дейността

Дружеството е учредено и вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

#### Страна на регистрация, седалище и адрес на регистрация според устройствения акт; правна форма; законодателство, съгласно което Дружеството упражнява дейността си

„Чайкафарма Висококачествените лекарства“ е акционерно дружество, което упражнява дейността си съгласно законодателството на Република България.

Дружеството е учредено в Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: Република България, гр. София 1172, бул. „Г.М. Димитров“ № 1

Адрес за контакти: гр. София 1172, бул. „Г.М. Димитров“ № 1

Телефон: (359 2) 960 3714

електронна страница в Интернет: [www.tchaikapharma.com](http://www.tchaikapharma.com)

#### Важни събития в развитието на стопанската дейност на Дружеството

Важни събития в развитието на Емитента за последните 3 години:

- Не е извършвано преобразуване на „Чайкафарма Висококачествените лекарства“ АД
- Не е осъществено прехвърляне или залог на предприятието на „Чайкафарма Висококачествените лекарства“ АД
- Не са настъпили съществени промени в предмета на дейност на „Чайкафарма Висококачествените лекарства“ АД
- Няма заведени иски молби за откриване на производство по несъстоятелност на дружеството
- С Решение на Общото събрание от 23.06.2016г. капиталът е увеличен от 49 600 000 лева на 56 600 000 лв, чрез емитиране на нови 7 000 000 (седем милиона) обикновени безналични акции с номинална стойност от 1 (един) лева. Увеличаването на капитала е извършено чрез капитализиране на печалбата по реда на чл. 197 от Търговския закон. Увеличаването на капитала е вписано в Търговския регистър на 19.07.2016г.
- С Решение на Общото събрание от 08.06.2017г. капиталът е увеличен от 56 600 000 лева на 64 300 000 лв, чрез емитиране на нови 7 700 000 (седем милиона и седемстотин хиляди) обикновени безналични акции с номинална стойност от 1 (един) лева. Увеличаването на капитала е извършено чрез капитализиране на печалбата по реда на чл. 197 от Търговския закон. Увеличаването на капитала е вписано в Търговския регистър на 11.07.2017г.
- С Решение на Общото събрание от 30.04.2018г. капиталът е увеличен от 64 300 000 лева на 72 200 000 лв, чрез емитиране на нови 7 900 000 (седем милиона и деветстотин хиляди) обикновени безналични акции с номинална стойност от 1 (един) лева. Увеличаването на капитала е извършено чрез капитализиране на печалбата по реда на чл. 197 от Търговския закон. Увеличаването на капитала е вписано в Търговския регистър на 29.05.2018г.
- 
- Актуалният размер на капитала на Дружеството е 72 200 000 лева, разпределен на 72 200 000 броя обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка.

Една от най-бързо развиващите се български фармацевтични компании, наложила се в производството на висококачествени и достъпни, генерични лекарствени продукти е Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД. Фирмата се съобразява изключително с производствените мощности, изградени в съответствие с Европейските изисквания. Компанията изключително държи на качеството и безопасността на производството на лекарствени продукти за хуманна медицина. За годините, в които е на пазара е доказала своята коректност и грижа за пациента.

За първото тримесечие на 2019 г. Чайкафарма вече официално получи одобрение от Агенцията по Лекарствата да опакова вторично всичките си продукти. Това се налага въз основа на новите изисквания за внедряване на система за сериализация и tamper-evidence, в съответствие с изискванията на европейска директива Directive 2011/62/EU. Така от 9.02.2019 г всяка една опаковка на лекарствен продукт трябва да се продава на територията на ЕС с уникална кодировка и с tamper-evidence.

Основен приоритет на компанията е да разработва собствени досиета, като изготвя цялата документация самостоятелно. Работният процес началото на тази година е



насочен към разработки на продукти за лечение на сърдечно-съдови заболявания и терапия на диабетни състояния.

## Инвестиции

### Главни инвестиции за всяка финансова година за 2016г., 2017г., 2018г.

Преглед на направените инвестиции за дълготрайни активи по видове и години е представен в следващата таблица.

Направени инвестиции за период	2016	2017	2018
<b>Чайкафарма Висококачествените лекарства АД</b>			
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>	1 331	2 762	924
1. Машини, съоръжения и оборудване	1 312	2 760	924
2. Други дълготрайни материални активи	19	2	
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>	547	743	274
1. Права върху индустриална собственост	495	726	274
2. Програмни продукти	9	4	
3. Патенти и лицензи	43	43	
<b>Общо сума на придобиване на ДМА и ДНМА</b>	<b>1 878</b>	<b>3 505</b>	<b>1 198</b>

### Главни инвестиции в процес на изпълнение

През първото тримесечие на 2019г. няма нови инвестиции.

### Стопанска дейност

Вписания по партидата на дружеството в Търговския регистър предмет на дейност е: закупуване на субстанции и лекарствени форми с цел производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид, (след получаване на разрешение), първично и вторично пакетиране на лекарствени форми, (след получаване на разрешение), внос, износ, реекспорт и търговия със стоки в първоначален, преработен или обработен вид, бартерни и комисионни сделки, търговско представителство на чуждестранни и местни физически и юридически лица в страната и чужбина, промишлен и търговски мениджмънт, консултантска, маркетингова, посредническа, лизингова, лицензионна, предприемаческа, транспортно-спедиторска, научно-изследователска и внедрителска дейност.

Основната сфера на дейност на дружеството към момента може да бъде обобщена както следва:

- Производство
- Опаковане (първично и вторично)
- Маркетинг и промоция на медикаменти
- Развойна дейност

През първото тримесечие на 2019 година се завърши подготовката на едно от собствените досиета на компанията за лекарствения продукт Цефтриаксон-Чайкафарма 2 g прах за инжекционен/ инфузионен разтвор, който ще допълни списъка с инжекционни антибиотици на компанията.

Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД непрекъснато поддържа производствените си мощности в съответствие със съвременните европейски изисквания за Добра производствена практика на лекарства. Към момента в заводите на дружеството се произвеждат над 150 лекарствени продукта. Помещенията и оборудването на завода са изпълнени в пълно съответствие с изискванията на европейските изисквания към производството на стерилни лекарствени продукти.

Завършен е доклада от клинично изпитване BE-17001 с продукт с INN Irbesartan/Hydrochlorothiazide и референт КоАпровел, който ще стане част от досието на лекарствен продукт с INN Irbesartan/Hydrochlorothiazide. Модулите 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, модул 4 и модул 5 на съответното досие, което ще бъде притежание на Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД, се изготвят в момента.

Подготвени са фармакоикономически анализи за процедура за получаване на цена на продуктите Amarhyton (flecainide), Pizona Combi (pioglitazone/metformin) и Bilamcar (candesartan/amlodipine). Процедурата за подновяване за Amarhyton (flecainide) е приключила; процедурата за получаване на цена за Pizona Combi (pioglitazone/metformin) е на финален етап, а документите на Bilamcar (candesartan/amlodipine) предстои да бъдат подадени.

Създадена е система по качество на Биоаналитичната лаборатория към Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД. Предстои да бъде насрочен одит, който да удостовери спазването на принципите на Добрата лабораторна практика от лабораторията. Докладът от този одит е необходимо условие за започването на процедура за удостоверяване на съответствието с Добрата лабораторна практика (GLP) с Българската служба по акредитация.

### Работници и служители

Към 31.03.2019г. средно-списъчният брой на служителите в Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД е 133 (при 133 към 31.12.2018г.). В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информация относно персонала в дружеството.

	<b>31.03.2019</b>	<b>Отн. дял</b>
<b>Брой служители към 31.03.2019 г.</b>	<b>133</b>	<b>100%</b>



Висше образование	79	59%
Средно образование	53	40%
Основно образование	1	1%
Служители до 30 г.	38	29%
Служители 31 - 40 г.	54	41%
Служители 41 - 50 г.	30	23%
Служители 51 - 60 г.	8	6%
Служители над 60 г.	3	2%
Жени	59	44%
Мъже	74	56%

### Значителни събития за периода от началото на годината до 31.03.2019г.

През първото тримесечие на 2019г. няма значителни събития.

### Основни финансови показатели

Показатели	01-03/2019 BGN '000	01-03/2018 BGN '000	промяна %
Приходи от продажби	9 332	9 164	1.83%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА)	4 337	4 207	3.10%
Нетна печалба	3 153	3 023	4.30%

	01-03/2019 BGN '000	01-12/2018 BGN '000	промяна %
Нетекущи активи	33 178	33 594	-1.24%
Текущи активи	65 754	77 445	3.25%
Собствен капитал	97 153	94 000	3.35%
Нетекущи пасиви	1 531	1 563	-2.05%
Текущи пасиви	14 459	15 476	-6.57%

	01-03/2019	01-03/2018
ЕБИТДА/Приходи от продажби	47%	46%
Нетна печалба/Приходи от продажби	34%	33%

## Преглед на рисковите фактори

- Върху дейността на дружеството биха могли да окажат влияние евентуална нормативна промяна в изискванията към производството на фармацевтични продукти.
- Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Дружеството, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху неговите операции
- Производствените процеси на Дружеството са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Дружеството
- Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика
- Дружеството е изложено на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности
- Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложено на потенциални отговорности, свързани с околната среда
- Дружеството е изложено на силна конкуренция
- Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви. Останалата част от операциите на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро.

## Продажби по видове лекарствени форми

Приходи по лекарствени форми	01-03/2019 BGN '000	01-03/2018 BGN '000
Таблетки	8 555	7 809
Ампули	-	189
Флакони	769	1 153
<b>Общо:</b>	<b>9 324</b>	<b>9 151</b>

  

Приходи по терапевтични групи	01-03/2019 BGN '000	01-03/2018 BGN '000
Сърдечно-съдова система	7 573	6 680
Мускулно-скелетна система и съединителна тъкан	33	30
Дихателна система и антибиотици	710	1 085



Нервна система	241	394
Ендокринната система	767	357
Други продукти	-	196
Храносмилателна система и метаболизъм	-	300
Онкология	-	109
<b>Общо:</b>	<b>9 324</b>	<b>9 151</b>

<b>Изменение на запасите от продукцията и незавършено производство</b>	<b>-454</b>	<b>-124</b>
--	-------------	-------------

<b>Други приходи от дейността</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Приходи от наеми	8	12
Други приходи	-	1
<b>Общо:</b>	<b>8</b>	<b>13</b>

<b>Финансови приходи</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Приходи от лихви		
Приходи от валутнокурсони разлики	2	4
Други финансови приходи	-	1
<b>Общо:</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

#### Разходи за основната дейност

<b>Разходи за дейността</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Балансова стойност на продадени стоки	35	534
Материали	2 750	2 677
Външни услуги	1 307	908
Разходи за заплати	836	733
Разходи за социално осигуряване	154	137
Разходи за амортизация	944	879
Други	335	82
<b>Общо:</b>	<b>6 361</b>	<b>5 950</b>

<b>Разходи за материали</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Основни материали	2 433	2 453
Електроенергия	97	75



Горива и смазочни материали	14	13
Резервни части и лабораторни материали	32	41
Вода	6	4
Други материали	168	91
<b>Общо:</b>	<b>2 750</b>	<b>2 677</b>

<b>Разходи за външни услуги</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Наеми	57	59
Охрана	65	53
Застраховки	7	7
Телефони и пощенски разходи	8	7
Поддръжка на техника и абонамент	21	51
Разходи за такси	47	4
Транспортни разходи	15	4
Други разходи за външни услуги	1 087	724
<b>Общо:</b>	<b>1 307</b>	<b>908</b>

<b>Финансови разходи</b>	<b>01-03/2019</b>	<b>01-03/2018</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Разходи за лихви	56	59
Разходи от валутнокурсони разлики	23	7
Други финансови разходи	11	8
<b>Общо:</b>	<b>90</b>	<b>74</b>

## **АКТИВИ**

	<b>01-03/2019</b>	<b>01-12/2018</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Нетекущи активи</b>		
Имоти, машини и съоръжения	24 757	25 754
Нематериални активи:	3 452	2 871
Инвестиции с малцинствено участие	1	1
Търговски вземания	4 968	5 960
<b>Общо нетекущи активи</b>	<b>33 178</b>	<b>33 594</b>

<b>Текущи активи</b>		
Материални запаси	6 179	5 491
Търговски и други вземания	73 432	71 608
Текущ корпоративен данък	-	92
Изкупени собствени акции	4	4
Пари и парични еквиваленти	350	250

<b>Общо текущи активи</b>	<b>79 965</b>	<b>77 445</b>
<b>Общо Активи</b>	<b>113 143</b>	<b>111 039</b>

	<b>01-03/2019</b>	<b>01-12/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Имоти, машини и оборудване</b>		
Земя и сгради	11 720	11 830
Машини, оборудване и съоръжения	11 145	11 759
Други	1 868	123
В процес на придобиване	24	2 042
	<b>24 757</b>	<b>25 754</b>

	<b>01-03/2019</b>	<b>01-12/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Материални запаси</b>		
Материали	5 033	5 065
Продукция	243	219
Стоки	362	40
Незавършено производство	541	167
<b>Общо:</b>	<b>6 179</b>	<b>5 491</b>

## Собствен капитал и пасиви

	<b>01-03/2019</b>	<b>01-12/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Регистриран капитал	72 200	72 200
Законови резерви	10 601	10 601
Неразпределена печалба	14 352	11 199
<b>Общо Собствен капитал</b>	<b>97 153</b>	<b>94 000</b>

## Пасиви

	<b>01-03/2019</b>	<b>01-12/2018</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Дългосрочни заеми	148	180
Отсрочени данъчни пасиви	1 264	1 264
Задължения към персонала при пенсиониране	119	119
<b>Общо нетекущи пасиви</b>	<b>1 531</b>	<b>1 563</b>

## Текущи пасиви

Търговски и други задължения	4 022	4 186
Краткосрочни заеми	9 786	9 785
Текуща част от дългосрочни заеми	329	409
Текущ корпоративен данък		217
Други данъчни задължения	322	879
<b>Общо текущи пасиви</b>	<b>14 459</b>	<b>15 476</b>
<b>Сума на пасивите</b>	<b>15 990</b>	<b>17 039</b>

**Финансови показатели**

01-03/2019 01-12/2018

Коефициент на задлъжнялост

0.16

0.18

Коефициент на финансова автономност

6.08

5.52

**Информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД**

Общия брой на издадените акции към 31.03.2019г. е 72 200 000 броя с номинална стойност 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни на номиналната стойност на акцията. Акции на „Чайкафарма Висококачествените лекарства АД“ се търгуват на официалният пазар на БФБ-София АД.

**Съществена информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените лекарства АД**

	1-03/2019	1-03/2018
Общ брой емитирани акции	72 200 000	64 300 000
Брой акции в обръщение към края на периода	72 200 000	64 300 000
Цена на една акция към края на периода в лева	9.50	8.30
Пазарна капитализация към края на периода в лева	685 900 000	533 690 000

Бисер Георгиев

/Изпълнителен директор/

