

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

## за ПЪРВОТО тримесечие

### на 2023г.



Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

26.04.2023г.

## Обща информация за Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

### История и развитие на „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД

#### Юридическо и търговско наименование

Юридическото и търговско наименование на Дружеството е „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД.

#### Място и регистрация. Единен идентификационен код (ЕИК)

Дружеството е вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество с наименование “ЧАЙКА ФАРМА” АД.

По решение на Общото събрание на акционерите от 04.07.2003 г., вписано с Решение от 30.07.2003 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд, наименованието е променено на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 103524525, с адрес на управление: София,

бул.“ Г. М. Димитров“ № 1.

#### Дата на създаване и продължителност на дейността

Дружеството е учредено и вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

#### Страна на регистрация, седалище и адрес на регистрация според устройствения акт; правна форма; законодателство, съгласно което Дружеството упражнява дейността си

„Чайкафарма Висококачествените лекарства“ е акционерно дружество, което упражнява дейността си съгласно законодателството на Република България.

Дружеството е учредено в Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: Република България, гр. София 1172, бул. “Г. М. Димитров” № 1

Адрес за контакти: гр. София 1172, бул. “Г. М. Димитров” № 1

Телефон: (359 2) 9402 64 82

електронна страница в Интернет: [www.tchaikapharma.com](http://www.tchaikapharma.com)

## Важни събития в развитието на стопанската дейност на Дружеството

Важни събития в развитието на Емитента за последните 3 години:

- Не е извършвано преобразуване на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Не е осъществено прехвърляне или залог на предприятието на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Не са настъпили съществени промени в предмета на дейност на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Няма заведени иски молби за откриване на производство по несъстоятелност на дружеството
- С Решение на Общото събрание от 22.06.2020г. капиталът е увеличен от 82 200 000 лева на 84 500 000 лв, чрез емитиране на нови 2 300 000 (два милиона и триста хиляди) обикновени безналични акции с номинална стойност от 1 (един) лева. Увеличаването на капитала е извършено чрез капитализиране на печалбата по реда на чл. 197 от Търговския закон. Увеличаването на капитала все още не е вписано в Търговския регистър, поради което не намира отражение в междинните отчети.
- С Решение на Общото събрание от 14.06.2021г. печалбата от 2020г. в размер на 603 702.40 лв. ( Шестстотин и три хиляди седемстотин и два лева и 40 ст.) се разпределя както следва: 62 377.07 (Шестдесет и две хиляди триста седемдесет и седем лева и 07 ст. ) се заделят за резерви и 541 325.33( Петстотин четиридесет и една хиляди триста двадесет и пет лева и 33 ст.) да се отнесе във фонд Неразпределена печалба. На 21.07.2021г. е вписано увеличението на капитала на Чайкафарма Висококачествените лекарства АД.
- С Решение на Общото събрание от 20.06.2022г. печалбата от 2021г. в размер на 1 399 422.24 лв. ( Един милион триста деветдесет и девет хиляди четиристотин двадесет и два лева и 24 ст.) се разпределя както следва: 139 942.22 (Сто тридесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и два лева и 22 ст. ) се заделят за резерви и 1 259 480.02( Един милион двеста петдесет и девет хиляди четиристотин и осемдесет лева и 02 ст.) да се отнесе във фонд Неразпределена печалба.
- Актуалният размер на капитала на Дружеството е 84 500 000 лева, разпределен на 84 500 000 броя обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка.

Една от най-бързо развиващите се български фармацевтични компании, наложила се в производството на висококачествени и достъпни, генерични лекарствени продукти е Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД. Фирмата се съобразява изключително с производствените мощности, изградени в съответствие с Европейските изисквания. Компанията изключително държи на качеството и безопасността на производството на лекарствени продукти за хуманна медицина. За годините, в които е на пазара е доказала своята коректност и грижа за пациента.

Основен приоритет на компанията е да разработва собствени досиета, като изготвя цялата документация самостоятелно. Работният процес началото на тази година е насочен към разработки на продукти за лечение на сърдечно-съдови заболявания и терапия на диабетни състояния.

## Инвестиции

### Главни инвестиции за всяка финансова година за 2020г., 2021г., 2022г.

Преглед на направените инвестиции за дълготрайни активи по видове и години е представен в следващата таблица.

Направени инвестиции за период	2020	2021	2022
<b>Чайкафарма Висококачествените лекарства АД</b>			
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>	<b>13 861</b>	<b>4 630</b>	<b>964</b>
1. Земя и сгради	13 042		
2. Машини, съоръжения и оборудване	667	4 596	957
3. Други дълготрайни материални активи	152	34	7
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>	<b>1 152</b>	<b>375</b>	<b>417</b>
1. Права върху индустриална собственост	919	307	417
2. Програмни продукти	9	49	
3. Патенти и лицензи	224	19	
<b>Общо сума на придобиване на ДМА и ДНМА</b>	<b>15 013</b>	<b>5 005</b>	<b>1 381</b>

### Главни инвестиции в процес на изпълнение

Монтираното ново оборудване за гранулиране-миксер-гранулатор, вихрослойна сушилна и регранулатор работи, но все още с много слаби темпове.

### Стопанска дейност

Вписания по партидата на дружеството в Търговския регистър предмет на дейност е: закупуване на субстанции и лекарствени форми с цел производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид, (след получаване на разрешение), първично и вторично пакетиране на лекарствени форми, (след получаване на разрешение), внос, износ, реекспорт и търговия със стоки в първоначален, преработен или обработен вид, бартерни и комисионни сделки, търговско представителство на чуждестранни и местни физически и юридически лица в страната и чужбина, промишлен и търговски мениджмънт, консултантска, маркетингова, посредническа, лизингова, лицензионна, предприемаческа, транспортно-спедиторска, научно-изследователска и внедрителска дейност.

Основната сфера на дейност на дружеството към момента може да бъде обобщена както следва:

- Производство
- Опаковане (първично и вторично)
- Маркетинг и промоция на медикаменти
- Развойна дейност

Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД непрекъснато поддържа производствените си мощности в съответствие със съвременните европейски изисквания за Добра производствена практика при производство на лекарства. Към момента в заводите на дружеството се произвеждат над 150 лекарствени продукта. Помещенията и оборудването на заводите са изпълнени в пълно съответствие с европейските изисквания към производството на лекарства, а за завода във Варна – и за стерилни лекарствени продукти.

#### **Подадена документация към ИАЛ:**

#### ***Подадени заявления за получаване на РУ на нови продукти:***

няма

#### ***Подадени подновявания:***

#### ***Подадени промени (вариации):***

Co-Irbesso 150 mg/12,5 mg; 300 mg/12,5 mg film-coated tablets – var. Type II - IAL-0688/06-01-2023

PlaquEx 75 mg film-coated tablets – var. Type IB – IAL-2903/20-01-2023

PlaquEx Combi 75 mg/75 mg hard capsules – var. Type IB – IAL-2908/20-01-2023

ContaMedia Ioh 350 mg I/ml solution for injection – var. Type IB – IAL-2905/20-01-2023

Sinepar 200 mg/50 mg prolonged-release tablets – var. Type IA – IAL-2907/20-01-2023

Letrofemin 2,5 mg film-coated tablets – notif. Art. 61(3) – IAL-2901/20-01-2023

Ivabonor 5 mg; 7,5 mg film-coated tablets – var. Type II – IAL-4449/30-01-2023

Bilamcar 8mg/5mg; 16mg/5mg hard capsules (DCP) – gr. var. Type IB; IA – IAL-4447/30-01-2023

Zornichka 12,5mg; 25mg tablets – var. Type IAin – IAL-4697/31-01-2023

Ivabonor 5 mg; 7,5 mg film-coated tablets – var. Type IB – IAL-4701/31-01-2023

Rossta 10mg; 20mg film-coated tablets (DCP) – var. Type IAin – IAL-5984/08-02-2023

Lifurox 500 mg film-coated tablets – var. Type IAin – IAL-6970/14-02-2023

Lifurox 750 mg; 1.5 g powder for sol. for inj./inf – var. Type IAin – IAL-6974/14-02-2023

Pantoprazole-Tchaikapharma 40 mg powder for solution for injection/infusion – notif. Art. 61(3) – IAL-6973/14-02-2023

Pantoprazole-Tchaikapharma 40 mg powder for solution for injection/infusion – notif. Art. 61(3) – IAL-6971/14-02-2023

Buto-Asma 0,1 mg/dose pressurised inhalation, suspension – gr. var. Type IA; IA – IAL-9604/01-03-2023

Buto-Asma 0,1 mg/dose pressurised inhalation, suspension – gr. var. Type IB; IB; IA; IB; IB; IA; IA – IAL-9603/01-03-2023

Pentoxifyllin-Tchaikapharma 400 mg prolonged-release tablets – gr. Var. type IA; IA – IAL-9605/01-03-2023

Aroba 100 mg tablets – notif. Art. 61(3) – IAL-9606/01-03-2023

Betablockade 50mg; 100mg prolonged-release tablets – var. Type IA – IAL-12497/17-03-2023

PlaquEx 75 mg film-coated tablets – var. Type IB – IAL-12499/17-03-2023

PlaquEx Combi 75 mg/75 mg hard capsules – var. Type IB – IAL-12501/17-03-2023  
Pizona Combi 15 mg/850 mg film-coated tablets – gr. var. Type IB; IA – IAL-14366/30-03-2023

**Излезли разрешения от ИАЛ:**

***Одобрени РУ на нови продукти:***

Prostanorm 6 mg/0,4 mg modified-release table – BG/MA/MP-61909/17-03-2023

***Одобрени подновявания:***

Pizona Combi 15 mg/850 mg film-coated tablets – BG/MA/MP-61381/17-01-2023

***Одобрени промени (Вариации):***

Ivabonor 5 mg; 7,5 mg film-coated tablets – var. Type II – IAL-9125/27-02-2023; IAL-9126/27-03-2023

Klacar XL 500 mg prolonged-release tablets – var. Type IAin – IAL-5104/02-02-2023

Reverantza 20 mg/5 mg; 40 mg/5 mg film-coated tablets (DCP) – var. Type IAin – BG/MA/MP-61675/21-02-2023; BG/MA/MP-61676/21-02-2023

LanzAcid 30 mg gastro-resistant capsules, hard – var. Type IA – IAL-1075/10-01-2023

Levor 5 mg/ml solution for infusion – var. type IB – IAL-0921/09-01-2023

Methylprednisolone Tchaikapharma 40 mg solution for injection – var. Type IA – IAL-1171/10-01-2023

Cardifriend 5 mg tablets; 10 mg tablets – var. Type IA – IAL-0849/09-01-2023; IAL-0850/09-01-2023

ContaMedia Ioh 350 mg I/ml solution for injection – var. Type IB – BG/MA/MP-61573/06-02-2023

Co-Hypertonic 50 mg/12,5 mg film-coated tablets – var. Type IA – IAL-1406/11-01-2023

Apiri 100 mg gastro-resistant tablets – var. Type IA – IAL-0741/06-01-2023

Co-Irbesso 150 mg/12,5 mg; 300 mg/12,5 mg film-coated tablets – var. Type II – IAL-8658/23-02-202; IAL-8660/23-02-2023

PlaquEx 75 mg film-coated tablets – var. Type IB – BG/MA/MP-61628/13-02-2023

PlaquEx Combi 75 mg/75 mg hard capsules – var. Type IB – BG/MA/MP-61629/13-02-2023

ContaMedia Ioh 350 mg I/ml solution for injection – var. Type IB – IAL-12138/16-03-2023

Sinepar 200 mg/50 mg prolonged-release tablets – var. Type IA – IAL-8186/22-02-2023

Letrofemin 2,5 mg film-coated tablets – notif. Art. 61(3) – IAL-7315/16-02-2023

Zornichka 12,5mg; 25mg tablets – var. Type IAin – IAL-8456/23-02-2023; IAL-8459/23-02-2023

Lifurox 500 mg film-coated tablets – var. Type IAin – BG/MA/MP-61904/15-03-2023

Lifurox 750 mg; 1.5 g powder for sol. for inj./inf – var. Type IAin – BG/MA/MP-61902/15-03-2023; BG/MA/MP-61903/15-03-2023

Pantoprazole-Tchaikapharma 40 mg powder for solution for injection/infusion – notif. Art. 61(3) – IAL-9574/28-02-2023

Pantoprazole-Tchaikapharma 40 mg powder for solution for injection/infusion – notif. Art. 61(3) – IAL-9065/27-02-2023

Buto-Asma 0,1 mg/dose pressurised inhalation, suspension – gr. var. Type IA; IA – IAL-12167/16-03-2023

Pentoxifyllin-Tchaikapharma 400 mg prolonged-release tablets – gr. var Type IA; IA – IAL-11458/13-03-2023

**Косово**

***Подадени заявления за получаване на РУ на нови продукти:***

***Одобрени РУ на нови продукти:***

***Подадени подновявания:***

### Одобрени подновявания:

Diab 80 mg tablets – RMA-3282/21/02/2023

### Подадени промени:

Няма

### Одобрени промени:

Diab 80 mg tablets – var. Type IB – 24.01.2023

MoriVid 200 mg film-coated tablets – var. Type IB – 28.02.2023

MoriVid 200 mg film-coated tablets – var. Type IAin – 28.02.2023

## Работници и служители

Към 31.03.2023г. средно-списъчният брой на служителите в Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД е 162 (при 163 към 31.12.2022г.). В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информация относно персонала в дружеството.

	31.03.2023	Отн. дял
<b>Брой служители към 31.03.2023 г.</b>	<b>162</b>	<b>100%</b>
Висше образование	103	64%
Средно образование	58	35%
Основно образование	1	1%
Служители до 30 г.	60	37%
Служители 31 - 40 г.	62	38%
Служители 41 - 50 г.	37	23%
Служители 51 - 60 г.	3	2%
Служители над 60 г.	0	0%
Жени	76	47%
Мъже	86	53%

## Значителни събития за периода от началото на годината до 31.03.2023г.

През първото тримесечие на 2023г. няма значителни събития.

## Основни финансови показатели

Показатели	01-03/2023 BGN '000	01-03/2022 BGN '000	промяна %
Приходи от продажби	13 610	12 778	6.51%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА)	3 060	2 970	3.03%
Нетна печалба	1 939	1 877	3.30%

	01-03/2023 BGN '000	01-12/2022 BGN '000	промяна %
Нетекущи активи	43 623	44 175	-1.37%
Текущи активи	77 003	75 689	1.74%
Собствен капитал	120 626	119 864	0.64%
Нетекущи пасиви	2 524	2 632	-4.10%
Текущи пасиви	14 574	15 643	-6.83%

  

	01-03/2023	01-03/2022
ЕБИТДА/Приходи от продажби	22%	23%
Нетна печалба/Приходи от продажби	14%	15%

## Преглед на рисковите фактори

- Върху дейността на дружеството биха могли да окажат влияние евентуална нормативна промяна в изискванията към производството на фармацевтични продукти.
- Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Дружеството, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху неговите операции
- Производствените процеси на Дружеството са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Дружеството
- Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика
- Дружеството е изложено на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности
- Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложено на потенциални отговорности, свързани с околната среда
- Дружеството е изложено на силна конкуренция
- Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви. Останалата част от операциите на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро.

## Продажби по видове лекарствени форми

Приходи по лекарствени форми	01-03/2023 BGN '000	01-03/2022 BGN '000
Таблетки	10 089	10 278



Ампули	918	-
Флакони	2 594	2 041
<b>Общо:</b>	<b>13 601</b>	<b>12 769</b>

<b>Приходи по терапевтични групи</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Сърдечно-съдова система	11 197	9 445
Мускулно-скелетна система и съединителна тъкан	-	31
Дихателна система и антибиотици	13	1 683
Нервна система	688	141
Ендокринната система	702	1 081
Други продукти	75	166
Храносмилателна система и метаболизъм	621	222
Онкология	305	-
<b>Общо:</b>	<b>13 601</b>	<b>12 769</b>

<b>Изменение на запасите от продукцията и незавършено производство</b>	<b>(257)</b>	<b>(560)</b>
--	--------------	--------------

<b>Други приходи от дейността</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Приходи от наеми	9	9
Други приходи	30	54
<b>Общо:</b>	<b>39</b>	<b>63</b>

<b>Финансови приходи</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Приходи от лихви		
Приходи от валутно-курсови разлики	27	5
Други финансови приходи	-	-
<b>Общо:</b>	<b>27</b>	<b>5</b>

## Разходи за основната дейност

<b>Разходи за дейността</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Балансова стойност на продадени стоки	709	102
Материали	3 189	4 397
Външни услуги	4 384	3 338
Разходи за заплати	1 311	1 135
Разходи за социално осигуряване	256	236
Разходи за амортизация	867	940
Други	468	73
<b>Общо:</b>	<b>11 184</b>	<b>10 221</b>

<b>Разходи за материали</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Основни материали	2 799	3 952
Електроенергия	220	272
Горива и смазочни материали	23	21
Резервни части и лабораторни материали	60	24
Вода	5	13
Други материали	82	115
<b>Общо:</b>	<b>3 189</b>	<b>4 397</b>

<b>Разходи за външни услуги</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Охрана	158	113
Застраховки	6	6
Телефони и пощенски разходи	7	5
Поддръжка на техника и абонамент	66	25
Разходи за такси	46	148
Транспортни разходи	28	10
Други разходи за външни услуги	4 073	3 031
<b>Общо:</b>	<b>4 384</b>	<b>3 338</b>

<b>Финансови разходи</b>	<b>01-03/2023</b>	<b>01-03/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Разходи за лихви	114	63
Разходи от валутно-курсови разлики	26	20
Други финансови разходи	7	6
<b>Общо:</b>	<b>147</b>	<b>89</b>

## **АКТИВИ**

	<b>01-03/2023</b>	<b>01-12/2022</b>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Нетекущи активи</b>		
Имоти, машини и съоръжения	34 834	35 319
Нематериални активи	3 694	3 761
Инвестиции в дъщерни предприятия	19	19
Търговски вземания	5 076	5 076
<b>Общо нетекущи активи</b>	<b>43 623</b>	<b>44 175</b>

<b>Текущи активи</b>		
Материални запаси	12 383	13 480
Търговски и други вземания	64 511	62 056
Текущ корпоративен данък	27	27

Пари и парични еквиваленти	82	126
<b>Общо текущи активи</b>	<b>77 003</b>	<b>75 689</b>
<b>Общо Активи</b>	<b>120 626</b>	<b>119 864</b>

	01-03/2023	01-12/2022
	BGN '000	BGN '000
<b>Имоти, машини и оборудване</b>		
Земя и сгради	24 319	24 493
Машини, оборудване и съоръжения	9 637	10 073
Други	240	232
В процес на придобиване	638	521
	<b>34 834</b>	<b>35 319</b>

	01-03/2023	01-12/2022
	BGN '000	BGN '000
<b>Материални запаси</b>		
Материали	8 824	10 974
Продукция	3 421	2 025
Стоки	138	481
<b>Общо:</b>	<b>12 383</b>	<b>13 480</b>

## Собствен капитал и пасиви

	01-03/2023	01-12/2022
	BGN '000	BGN '000
Регистриран капитал	84 500	84 500
Законови резерви	12 498	12 498
Неразпределена печалба	6 530	4 591
<b>Общо Собствен капитал</b>	<b>103 528</b>	<b>101 589</b>

## Пасиви

	01-03/2023	01-12/2022
	BGN '000	BGN '000
<b>Нетекучи пасиви</b>		
Дългосрочни заеми	1 291	1 399
Отсрочени данъчни пасиви	1 042	1 042
Задължения към персонала при пенсиониране	191	191
<b>Общо нетекучи пасиви</b>	<b>2 524</b>	<b>2 632</b>

<b>Текущи пасиви</b>		
Търговски и други задължения	3 773	4 205
Краткосрочни заеми	9 780	9 785
Текуща част от дългосрочни заеми	554	620
Други данъчни задължения	467	159
<b>Общо текущи пасиви</b>	<b>14 574</b>	<b>15 643</b>
<b>Сума на пасивите</b>	<b>17 098</b>	<b>18 275</b>
<b>Общо Собствен капитал и пасиви</b>	<b>120 626</b>	<b>119 864</b>

## Финансови показатели

01-03/2023 01-03/2022

Коефициент на задлъжнялост	0.17	0.18
Коефициент на финансова автономност	6.05	5.59

## Информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

Общия брой на издадените акции към 31.03.2023г. е 84 500 000 броя с номинална стойност 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни на номиналната стойност на акцията. Акции на „Чайкафарма Висококачествените лекарства АД“ се търгуват на официалният пазар на БФБ-София АД.

## Съществена информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените лекарства АД

	1-03/2023	1-12/2022
Общ брой емитирани акции	84 500 000	84 500 000
Брой акции в обръщение към края на периода	84 500 000	84 500 000
Цена на една акция към края на периода в лева	16.50	16.10
Пазарна капитализация към края на периода в лева	1 394 250 000	1 360 450 000

Бисер Георгиев

/Изпълнителен директор/

